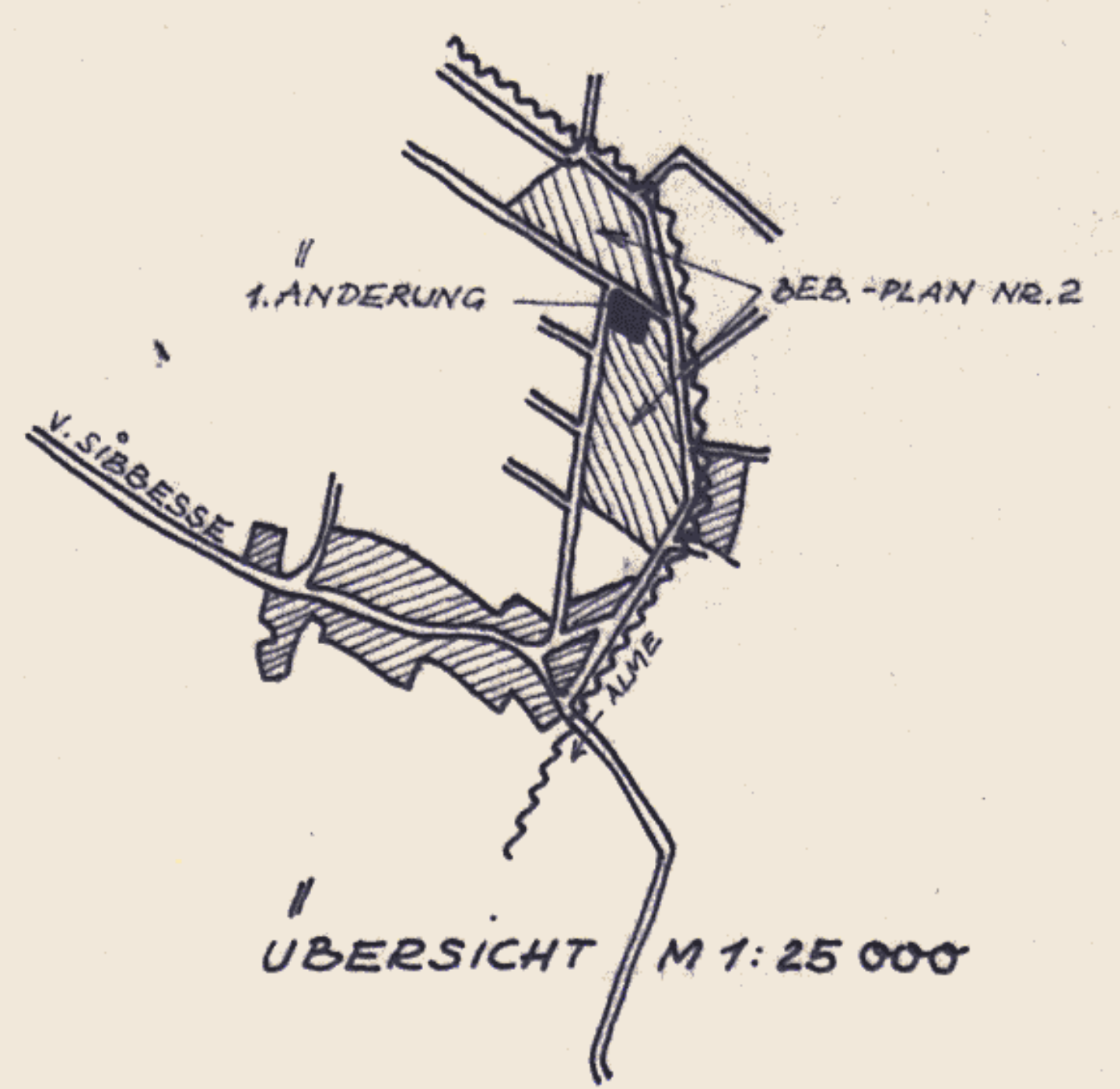
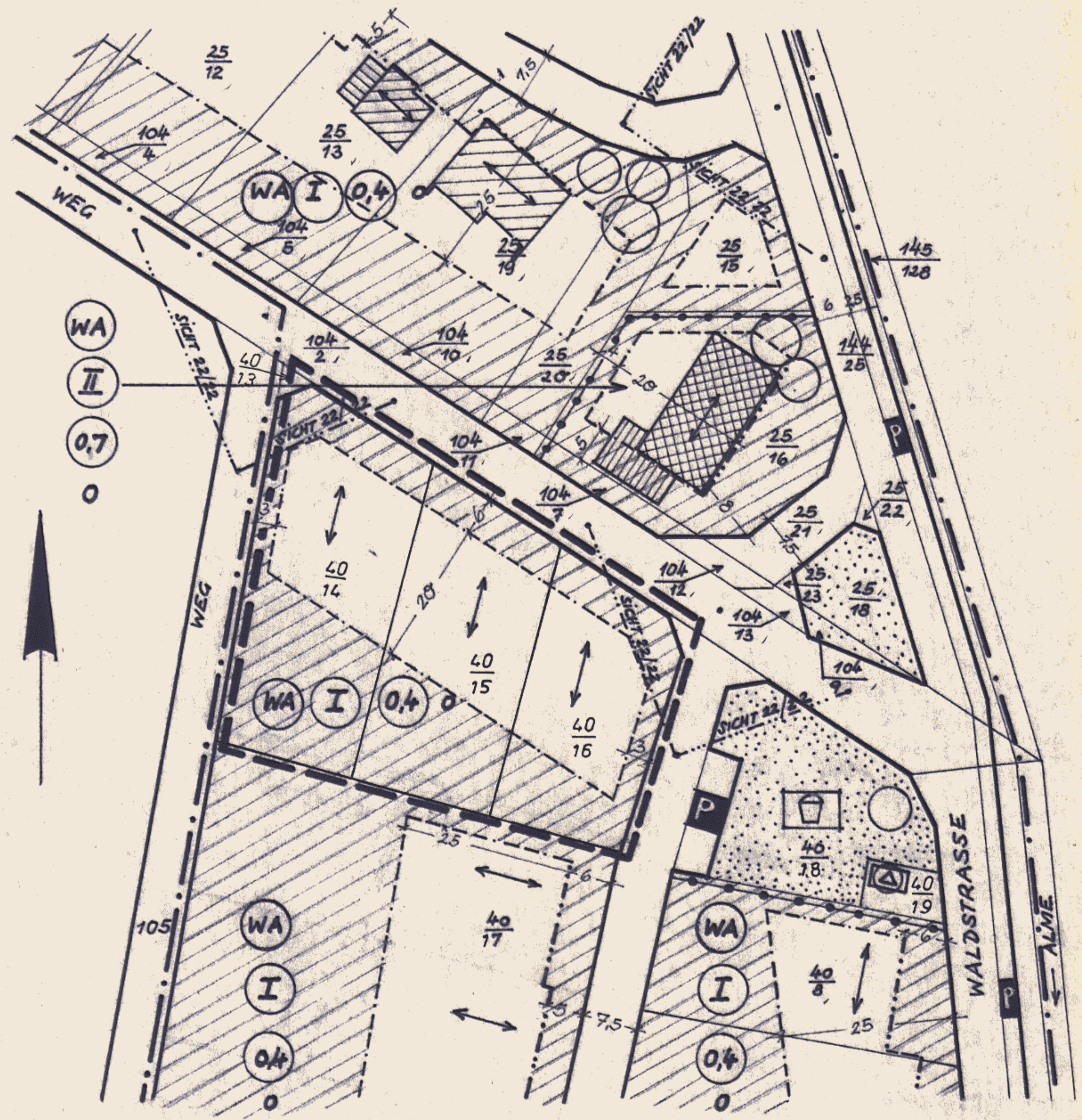


# PETZE

## 1. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR. 2 "IN DEN TEICHEN II" M 1:1000



### ZEICHENERKLÄRUNG:

FESTSETZUNG GEM. § 9 (1) U. 3 BBAUG. IN VERBINDUNG MIT DER BAUNUTZUNGSVERORDNUNG (BAUNYO) UND DER PLANZEICHENVERORDNUNG VOM 19.1.1965:

GRENZE D. RAUML. GELTUNGSBEREICHES DER 1. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGS-PLANES NR. 2 "IN DEN TEICHEN II"

GRENZE D. RAUML. GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES "IN DEN TEICHEN I"

BAUGRENZE

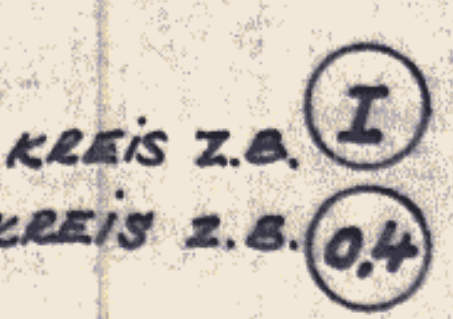
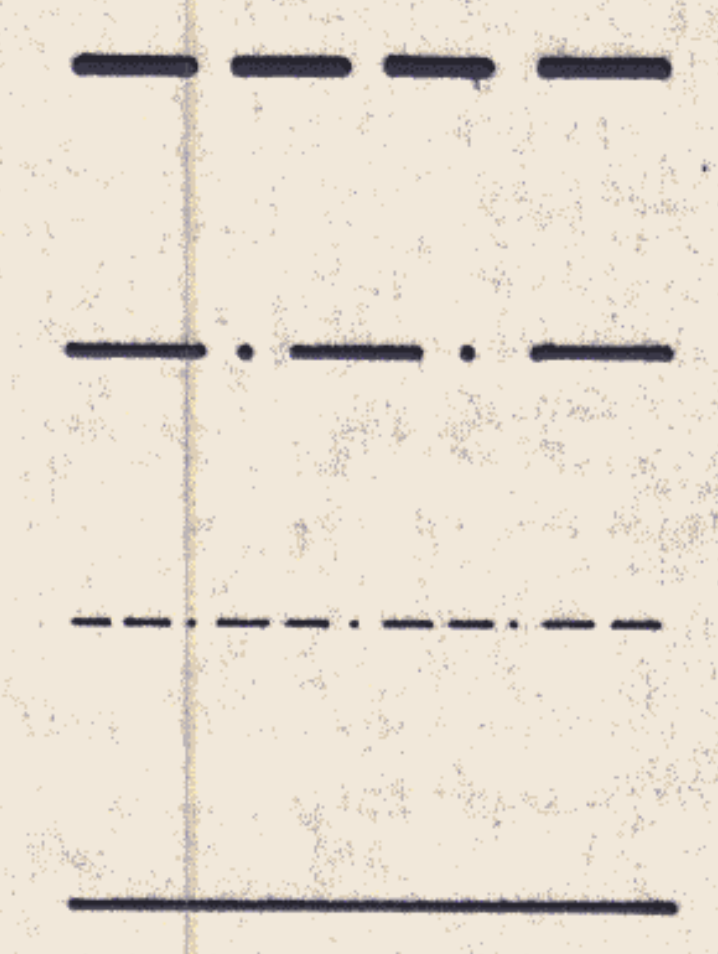
STRASSENBEGRENZUNGSLINIE

ART DER BAULICHEN NUTZUNG:  
ALLGEMEINES WOHNGEBIET: ZULÄSSIGE BAUVORHABEN GEM. § 4 ABS (2) DER BAUNYO, AUSNAHMEN GEM. § 4 ABS. (3) DER BAUNYO KÖNNEN ZUGELASSEN WERDEN.

MAß DER BAULICHEN NUTZUNG:  
ZAHL DER VOLLGESCHOSSE, ZWINGEND = ROM.ZIFFER IM KREIS Z.B. I  
GESCHOSSFLÄCHENZAHL = DEZIMALZAHL IM KREIS Z.B. 0,4

BAUWEISE:  
OFFENE BAUWEISE  
STELLUNG DER GEPLANTEN BAULICHEN ANLAGEN AUF DEM GRUNDSTÜCK = FIRSTRICHTUNG

SICHTDREIECK:  
SICHTFLÄCHEN SIND VON BEBAUUNG U. BEWUCHS ÜBER 80cm HOHE, GEMESSEN VON FAHRBAHNOBERKANTE, FREI ZUHALTEN. EINFRIEDIGUNGEN SIND ENTLANG DER KLASSIFIZIERTEN STRASSEN IM ABSTAND V. 10cm ZU ERRICHTEN.



DIE PLANUNGSUNTERLAGE ENTSPRICHT DEM INHALT DES LIEGENSCHAFTSKATASTERS U. WEIST DIE BAULICHEN ANLAGEN SOWIE STRASSEN, WEGE U. PLÄTZE VOLLSTÄNDIG NACH (STAND VOM 31. DEZEMBER 1971.) SIE IST HINSICHTLICH DER DARSTELLUNG DER GRENZEN U. DER BAULICHEN ANLAGEN GEOMETRISCH EINWANDFREI. DIE ÜBERTRAGBARKEIT DER NEU ZU BILDENDEN GRUNDSTÜCKSGRENZEN IST EINWANDFREI MÖGLICH.



ALFELD (L.), DEN 24. April 1973

*[Signature]*

VERMESSUNGSOBERRAT

DER RAT DER GEMEINDE HAT DIE 1. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES GEM. § 2 ABS. 1 BBAUG. BESCHLOSSEN AM 26.8.1971

SIBBESSE, DEN 26.8.1971

*[Signature]*

GEMEINDEDIREKTOR

DER ENTWURF ZUR 1. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES WURDE AUSGEARBEITET DURCH DIE BAUABT. DER SAMTGEMEINDE SIBBESSE.

ALS SATZUNG VOM RAT DER GEMEINDE AUF GRUND DER §§ 2 ABS. 1 U. 10 BBAUG. VOM 23.6.1960 (OGBl. S. 341) SOWIE DES § 6 NGO VOM 4.3.1955 (NIEDERS. GVBl. S. 126) IN DER JETZT GÜLTIGEN FASSUNG BESCHLOSSEN AM 7.6.1973

PETZE, DEN 8.6.1973

*[Signature]*

BÜRGERMEISTER



*[Signature]*

GEMEINDEDIREKTOR

ZUSTIMMUNGSVERMERK D. REGIERUNG

HILDESHEIM, DEN .....

DER REGIERUNGSPRÄSIDENT  
IM AUFTRAGE:

SIEGEL

DIE BEKANNTMACHUNG DER ZUSTIMMUNG SOWIE ORT U. DAUER DER ÖFFENTL. AUSLEGUNG DIESER 1. ÄNDERUNG D. BEB.-PLANES M. BEGRÜNDUNG ERFOLGTE AM ..... GEM. § 12 BBAUG. DURCH VERÖFFENTLICHUNG IM AMTSBLAT DES LANDEKREISES ALFELD (LEINE). DIE ÄNDERUNG DES BEB.-PLANES WURDE MIT INHRER VERÖFFENTLICHUNG RECHTSVERBÄNDLICH.

SIBBESSE, DEN .....

SIEGEL

GEMEINDEDIREKTOR